

Prodej Chata, 54

39001, Tábor



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dušan Měchura

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	54 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Je ideálním čas splnit si sen o vlastní chatě - a právě jednu takovou pro vás máme.

Představte si chatu, která má přesně tu atmosféru, kvůli které lidé utíkají z města - klid, přírodu a řeku Lužnici doslova na dosah. Nachází se v oblíbené chatové oblasti Čelkovice a je jako stvořená pro rybáře, milovníky pohody i aktivního odpočinku.

Chata o dispozici 2+1 a podlahové ploše 39 m² (terasa má navíc dalších 15 m²) stojí na vlastním, krásně prostorném pozemku o výměře 649 m² (zastavěná plocha 43 m²). Nabízí obývací pokoj s jídelním koutem, ložnici, kuchyň, koupelnu a samostatné WC - ideální zázemí pro víkendy i delší pobyty.

A teď to hlavní... řeka Lužnice je jen kousek od chaty. Ranní káva se zvukem vody, večerní posezení po dni stráveném u prutu nebo na kole - tady si opravdu odpočnete. Okolní příroda vás navíc bude lákat k procházkám, houbaření i objevování nových míst.

Chata stojí na vlastním pozemku, je napojena na elektřinu, má vlastní studnu a odpad je řešen septikem. Praktickým bonusem je také dílna a dřevník - ideální pro všechny, kdo si chtějí na chatě opravdu „pohrát“.

A když budete potřebovat do civilizace? Tábor máte doslova za rohem, včetně kompletní občanské vybavenosti. Tohle není jen chata. Tohle je místo, kam budete chtít utíkat každý víkend.

Zavolejte mi a přijďte se přesvědčit osobně. Rád vám pomohu i s financováním a postarám se o celý proces, aby pro

vás byl maximálně pohodlný. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117632.