

Prodej, chata, Havířov, ul. Na Sioně

Na Sioně, 73601, Havířov



750 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Břetislav Kapča

Tel.: +420 608351335

GSM: +420 608351335

E-mail:

bkapca@azetrealty.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|
| Zastavěná plocha: | 24 m ² | Užitná plocha: | 24 m ² |
| Plocha parcely: | 350 m ² | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepenou, zateplenou chatu s pergolou o rozloze 38 m² v osobním vlastnictví s evidenčním číslem v klidné zahrádkářské osadě v Havířově Bludovicích. Chata je v perfektním stavu. Pozemek o rozloze 350 m² je v dlouhodobém pronájmu (na dobu neurčitou) za velmi výhodnou cenu (cca 500 Kč/rok). Chata má novou střechu včetně pergoly a je v letošním roce celá ošetřena novým nátěrem. Je vybavena rozvody elektrické energie, pitnou i užitkovou vodou, trativodem. Vlastní chemické WC.

Součástí zahrady je zděný gril s uzákem pro příjemné chvíle spojené s grilováním, skleník, ovocné stromy a keře, kompostéry, venkovní sprcha a mnoho nasazených keřů a rostlin (např. angrešt, rybíz, víno, vrostlé tuje, které tvoří přirozený zelený plot). V chatě je kuchyňská linka s nádobím, proutěná sedačka s křesly a stolem. Rovněž jsou k dispozici plně funkční kamna pro chladnější dny, popřípadě přespání. Chata je vybavena sekačkou na trávu, čerpadlem, zahradním nářadím, zásobníky na užitkovou vodu pro zalévání o objemu 1.600 l, zahradní keramikou, nátěrovými barvami a dalším vybavením.

Osada je dostatečně zabezpečena a je v dostupnosti autobusové zastávky (z Havířova cca 5 min). Zajišťuje jak

soukromí, tak možnost sdílení zahradní výpomoci, rad či společných chvil přátelství sousedé a atmosféra.