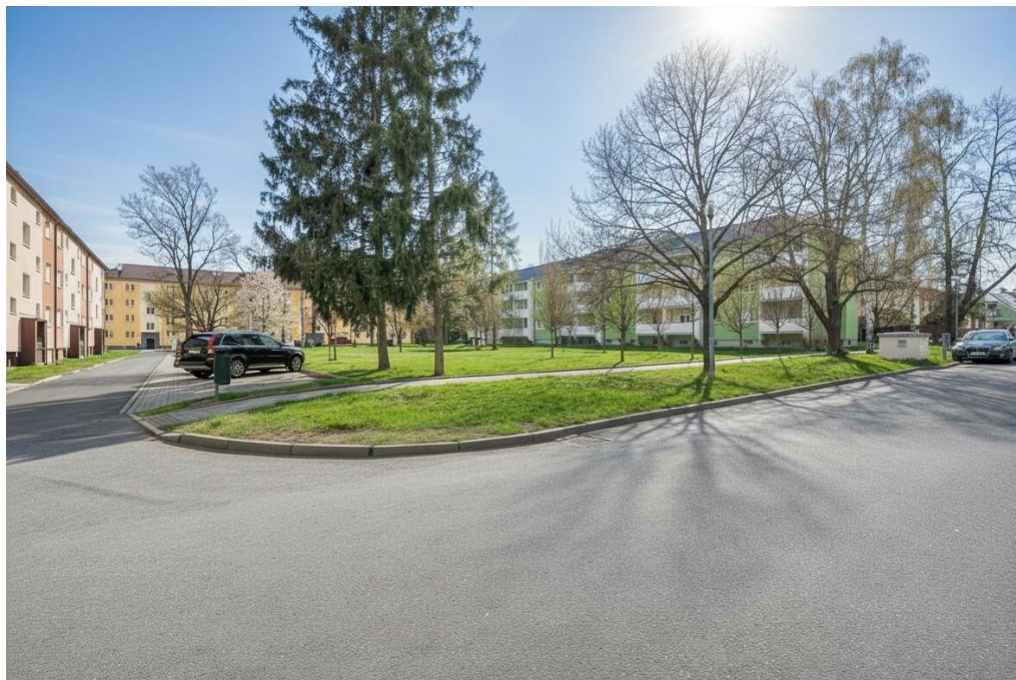


## Byt 2+1, cihla, zvýš. přízemí, pěkný stav Jižní čtvrť, Přerov

Jižní čtvrť I, Přerov

**11 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby



Vyřizuje

**Marika Štěpánková****Tel.:** 776 113 559**GSM:** 776 113 559**E-mail:**[marika.stepankova@era-reality.cz](mailto:marika.stepankova@era-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.6
<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi pěkný byt s dispozicí 2+1, který se nachází ve zvýšeném přízemí bytového cihlového domu v klidné části města Přerova.

Dispozice: vstup chodba koupelna s vanou a WC prostorná kuchyně s jídelním koutem obývací pokoj s výstupem na lodžii ložnice. Dále k bytu náleží dva sklepy v suterénu budovy a právo užívat společných prostor budovy (kolárna).

Pronajímatel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. bez exekucí, insolvence).

Nájemné ve výši 11.990,Kč/měs. + zálohy na energie a služby, kauce 24.000, Kč, porovize RK 12.500, Kč.

Volné ihned.