

Prodej rodinného domu 76 m², Česká Třebová

Lidická, 56002, Česká Třebová



4 970 000 Kč
za nemovitost

včetně právních služeb,
úschovy a provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Plocha parcely:	361 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení pro Vás máme exkluzivní nabídku rodinného domu na prodej v klidné lokalitě na Lidické ulici v České Třebové. Tento útulný domov o užitné ploše 76 m² vás okouzlí svými prostornými místnostmi a příjemnou atmosférou. Nemovitost disponuje dvěma světlými pokoji a větší kuchyní s kuchyňskou linkou, ledničkou a myčkou. Samozřejmostí je prostorná koupelna a odělená toaleta. Další výhodou je

dílna umístěná v domě a sklad zahradního náčiní za domem. Dům je ve velmi dobrém stavu, cihlová budova nabízí pohodlí a soukromí. K dispozici je terasa, která je ideálním místem pro celodenní relaxaci, kávičku a odpočinek. Z terasy je nádherný pohled na obě části překrásné zahrady se skalním masívem ,která vytváří úžasnou atmosféru a náboj. Se zahradou sousedí sad. Dům disponuje také prostornou půdou na které ústí pro případnou vestavbu potřebná média. Celkově jde o velmi klidné místo. Nemovitost je částečně zařízená, což usnadní vaše přestěhování a umožní rychlé a pohodlné usídlení se. Tento domov je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení v malebném prostředí. Nezmeškejte tuto jedinečnou šanci a přijedte si domov prohlédnout!