

Prodej chaty, Hranice, ul. U Kostelíčka

U Kostelíčka, 75301, Hranice



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matějček Luboš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Zastavěná plocha: | 29 m ² | Užitná plocha: | 29 m ² |
| Plocha parcely: | 338 m ² | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou, pečlivě udržovanou chatu v klidné lokalitě Hranice u Kostelíčka, ideální pro rodinnou rekreaci i odpočinek v přírodě. Chata disponuje dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím a prošla v roce 2019 zdařilou rekonstrukcí.

Kombinace dřevěné a zděné konstrukce zajišťuje útulnost i stabilitu. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a zároveň nabízí vlastní studnu. Vytápění je řešeno kamny na dřevo, odpad je sveden do žumpy.

Užitná plocha činí 29 m², zastavěná plocha a nádvoří 367 m². Součástí je terasa, pergola s krbem a udírnou, bazén, udržovaná zahrada, zahradní domek a tři parkovací místa. K dispozici jsou dvě toalety a sprcha.

Ideální místo pro relaxaci, grilování i rodinné chvíle v soukromí.