

Prodej rodinného domu 4+KK 166 m² se zahradou 234 m² se sklepem a garáží

Popice



13 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	166.93 m ²
Plocha parcely:	458 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jednotlivý prodej dvou moderních rodinných domů 4+kk (166 m² užitné plochy) + 234 m² zahrady se sklepem, garáží a terasou

Nabízíme k prodeji dva moderní rodinné domy o dispozici 4+kk, každý s vlastní garáží, prostorným sklepem a terasou. Nemovitosti představují ideální kombinaci novostavby a praktického využití stávajících konstrukcí, díky čemuž poskytují komfortní bydlení s nadstandardním zázemím.

Domy jsou vhodné jak pro rodinné bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost (např. k pronájmu).

□

Dispozice každého domu

1. podzemní podlaží (cca 56 m² - sklep)

ideální pro skladování, vinotéku, dílnu nebo hobby zázemí

1. nadzemní podlaží (cca 87,6 m² + terasa 22 m²)

- * zádveří
- * samostatné WC
- * prostorný obývací pokoj
- * kuchyňský kout s jídelnou
- * chodba
- * technická místnost
- * garáž s přímým vstupem do domu
- * schodiště
- * terasa (cca 22 m²) navazující na obytný prostor

komfortní denní část domu s přímým propojením na venkovní posezení

□

Podkroví (cca 79 m²)

- * ložnice
- * 2 samostatné pokoje
- * šatna
- * 2 koupelny
- * chodba

prakticky řešená noční část s dostatkem soukromí

□

Hlavní přednosti

- prodej dvou samostatných domů
- dispozice 4+kk ideální pro rodiny
- prostorný sklep (56 m²) u každého domu
- 2 koupelny + šatna
- garáž s přímým vstupem
- terasa navazující na obytný prostor
- dostatek úložných prostor
- moderní zděná stavba se zateplením
- promyšlené dispoziční řešení

□

Další informace

- * možnost koupě jako celek (investice) nebo jednotlivě
- * vhodné pro vícegenerační bydlení
- * klidná lokalita s příjemným okolím

□

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.