

Vybavený byt 2+1, Strašnice

Štěchovická, 10000, Praha 10, Praha

**21 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler**Tel.:** +420 736477853**GSM:** +420 736477853**E-mail:**kristyna.eichler@qara.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím vybavený, vhodně dispozičně řešený a krásně světlý byt 2+1 (52 m² se sklepem cca 2 m²). Jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží udržovaného panelového domu bez výtahu v klidné lokalitě Praha - Strašnice, ulice Štěchovická.

Byt sestává ze vstupní chodby s dostatkem úložných prostor v podobě vestavěné skříně. Obývací pokoj je vybaven pohodlnou sedačkou, TV stolem, televizí a konferenčním stolem. Kuchyň zařízená veškerými spotřebiči (lednice s mrazákem, trouba, digestoř, sklokeramická varná deska, myčka na nádobí, mikrovlnná trouba). Ložnice s manželskou postelí a úložnými prostory. V koupelně je prostorná vana, toaleta, umyvadlo. K dispozici je také pračka kombinovaná se sušičkou.

Na nabytku je možné se individuálně dohodnout dle potřeby.

Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností a sportovního vyžití. V docházkové vzdálenosti od domu se nachází Hypermarket Tesco, supermarket Billa, Jysk, řada restaurací a kaváren, Metropolitní univerzita. Zastávka autobusu u domu, další linky v docházkové vzdálenosti (noční spoje), metro a zastávky tramvaje Strašnická také několik minut chůzí od domu.

Parkování možné před domem v rámci modrých zon.

Cena 21.000,-Kč + služby pro 1 osobu: 2 830 Kč, pro 2 osoby: 4 130 Kč plus převod elektřiny na nájemce - aktuálně cca 730 Kč.

Internet k dispozici - Vodafone za 400 Kč měsíčně, rychlost 1Gb/s

Vratná kauce / provize

V případě zájmu o prohlídky prosím o zaslání představení, kdo by měl zájem se o byt ucházet.

Budu se těšit na prohlídce.