

Pronájem, Byty 2+kk, 55m² s balkonem - České Budějovice 6

Rudolfovská tř., 37001, České Budějovice 6, České Budějovice

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 3 000 Kč zálohy na energie včetně internetu + 1 000 Kč parkovací stání + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Mgr. Alena Urbanová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 775 630 044**E-mail:**urbanova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně prosvětlený moderní byt se šatnou, balkonem orientovaný do klidového vnitrobloku a parkovacím státním, se nachází v novém bytovém domě LILIA jen pár minut chůze od náměstí Přemysla Otakara II. Dispozice bytu nabízí chodbu, ze které je přístupná šatna, v koupelně s vanou, umyvadlem a toaletou, je připravené místo na pračku se sušičkou. V hlavní obytné místnosti se vstupem na balkon je dominantou designová kuchyně se značkovými spotřebiči (lednicí s mrazákem, horkovzdušnou a mikrovlnou troubou, myčkou, indukční varnou deskou odsavačem). Součástí kuchyně je barový pult, který poslouží místo jídelního stolu. Z hlavní obytné místnosti je vstup do ložnice. Velmi příjemné je podlahové vytápění v celém bytě, což oceníte během chladných dní. Součástí pronájmu je jedno garážové stání za příplatek 1000,- Kč měsíčně. Ideální pro pár či jednotlivce, kteří využijí výhody bydlení v přímém centru města, kde naleznete veškeré kulturní a společenské využití. K dispozici od 01.07.2026.