

Prodej rodinného domu, 114 m², Úsobrno

67939, Úsobrno



4 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musil Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	114 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu v klidné obci Úsobrno, okres Blansko. Dvoupodlažní cihlový dům z roku 1977 je podsklepený, ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. Užitná plocha činí 114 m², sklepní prostory dalších 79 m². Celková plocha pozemku je 1 033 m², z toho zahrada má 891 m². V roce 2017 proběhla rekonstrukce - plastová okna, nové radiátory a rozvody topení v mědi. Elektrikář je rovněž v mědi. Vytápění zajišťuje plynový kotel a kotel na pevná paliva, ohřev vody elektrický bojler. V suterénu najdete prostornou garáž, dílnu a kotelnu. V 1. NP je kuchyňský kout s jídelnou, dva obytné pokoje, koupelna a WC. Ve 2. NP jsou další dva pokoje a půda vhodná jako úložný prostor. Dům je napojen na elektřinu, plyn a vodu, kanalizace je řešena septikem. Skvělá volba pro rodinu, která hledá klid, prostor, zahradu a bydlení bez nutnosti okamžitých investic. Klientům připravíme financování na míru dle jejich potřeb a možností. Uvedená cena je za nemovitost bez služeb RK.