

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², Praha 6

Adamova, Praha 6, Praha

**28 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK bez DPH



Vyřizuje

Simple House**Tel.:** 608 236 006**GSM:** 608236006**E-mail:**info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1171

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 2+kk o velikosti 49 m², umístěný ve 4. nadzemním podlaží moderního rezidenčního domu s výtahem. Dům se nachází jen 50 metrů od stanice metra Nádraží Veveřská, což zaručuje výbornou dostupnost do centra Prahy i na letiště.

Dispozičně byt nabízí obývací pokoj s kvalitní kuchyňskou linkou HANÁK (kompletně vybavenou spotřebiči), samostatnou ložnici s velkou vestavěnou skříní a manželskou postelí, moderní koupelnu a vstupní chodbu s dalším úložným prostorem.

Součástí nájmu je garážové stání v podzemních garážích a vysokorychlostní WiFi připojení. Všechna okna jsou vybavena venkovními hliníkovými žaluziemi.

Byt je kompletně zařízený nábytkem vyrobeným na míru dle návrhu interiérové architektky. K dispozici je mimo jiné:

pohodlná sedačka, knihovna, jídelní stůl se židlemi, TV SONY LCD, pračka značky Samsung, kávovar Nespresso, vysavač, kompletní sada nádobí, ložní prádlo, ručníky a další vybavení pro pohodlné bydlení.

Okolí nabízí příjemné prostředí pro volný čas, v docházkové vzdálenosti se nachází přírodní park Divoká Šárka, koupaliště Džbán, obchody, restaurace i veškerá občanská vybavenost.

Byt bude k dispozici od 1. července 2026

Měsíční nájemné: 28 000 Kč

Poplatky (včetně energií a internetu): 6 000 Kč

Vratná jistota (kauce): 68 000 Kč

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvte si prohlídku!