

Prodej celoroční chaty 56m² Jílové u Prahy - Luka pod Medníkem

25401, Luka pod Medníkem, Jílové u Prahy



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Helena Dobešová

Tel.: 608 77 14 77

GSM: 608 77 14 77

E-mail:

dobesova@realitynebe.cz

Zastavěná plocha:

56 m²

Užitná plocha:

100 m²

Plocha parcely:

107 m²

Druh objektu:

smíšená

Stav objektu:

dobrý

Počet podlaží v objektu:

Ostatní:

Plot

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; MHD

Elektřina:

Elektro - 230 V

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej celoroční chaty 56m² u Jílové u Prahy v klidné části obce Luka pod Medníkem určené k rekreaci. Chata se zastavěnou plochou 56m² je na svažitéjším obecním pozemku 107m², je z poloviny zděná.

Dispozice chaty:

Suterén - koupelna s podlahovým topením, sauna, kamna, sklípek, příprava na fotovoltaiku

Přízemí - předsiň, obývací pokoj se zařízenou kuchyní s myčkou., lednicí, velká terasa a menší pokoj cca 4 m² (celkem cca 30 m²)

Podkroví - prostor na spaní, vestavná velká skříň

Parkování je možné přímo u chaty. Užitková voda je ze studny (celoročně).

Vytápění 3 způsoby: kamna, elektrický kotel a invertorová klimatizace.

Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku, koupelnu s žebrovým topením s WC a pračkou, bojler, saunu a udírnu, příprava na fotovoltaický systém.

Roční nájemné obci za pozemek 4.635 Kč +1200 Kč odpady.

Dopravní dostupnost: vlaková zastávka cca 300 m (spojení na Hlavní nádraží Praha cca 1 hodina), autobusové spojení do Jílového u Prahy.