

Prodej, pozemky/bydlení, 2357 m², Jenichov 5, 27734 Střemy, Mělník [ID 84740]

Střemy



3 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 2 357 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečný stavební pozemek v obci Jenichov, Střemy u Mělníka s rychlou dostupností do Prahy.

Dvě parcely v části obce Jenichov poskytují ideální prostor pro vybudování rodinného domu Vašich snů. Na zadní části pozemků je možné postavit dům o jednom nadzemním podlaží a obytném podkroví, zatímco druhá část parcel umožňuje stavbu příjezdové cesty a malebné zahrady, kde můžete po dni plném práce zaslouženě odpočívat.

Maximální zastavěnost plochy 287 m² zajišťuje, že Váš nový dům nebude trpět nouzí o prostor a okolní přírodní prostor zajistí kvalitní péči o Váš vnitřní klid a pohodlí.

Na přední části pozemku zasahují sloupy vedení vysokého napětí, které však prochází pouze úplným okrajem pozemku, tudíž nijak nenaruší chod stavby a domácnosti.

Parcely jsou napojené přímo na obecní komunikaci, v bezprostředním okolí jsou stavby, čímž je zajištěn přístup k nemovitosti. U hranic pozemku se nachází vodovod, který napájí již několik okolních domů. Kanalizační odtok je plánován v rámci územního plánu, aktuálně je však možné situaci řešit jímkou či ČOV. Parcely podléhají ZPF a chráněnému ložiskovému území.

V případě zájmu se budeme těšit na prohlídku s Vámi.