

Zrekonstruovaný byt 1+kk blízko náměstí Jiřího z Poděbrad

Lucemburská, 13000, Praha 3, Praha



19 800 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a kompletně zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+kk a podlahovou plochou 30 m², umístěný ve 4. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem v prestižní rezidenční lokalitě Prahy 2 - Vinohrady.

Byt tvoří chytře řešený pokoj s kuchyňským koutem vybaveným dvouplotýnkovou varnou deskou, digestoří, troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Součástí vybavení je také pračka se sušičkou. Díky vestavěným skříním nabízí byt dostatek úložného prostoru.

Dům se nachází jen pár kroků od Náměstí Jiřího z Poděbrad, oblíbeného pro své farmářské trhy, stylové kavárny, restaurace a kompletní občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti je stanice metra A i tramvajové linky, které zajišťují rychlé spojení do centra města.

Měsíční poplatky činí 2 000 Kč fixní na 1 osobu - (vodné stočné, 3x týdně úklid spol. prostor, odvoz odpadu).