

## Prodej bytu 2+kk v Opočně, ul. Nádražní

Nádražní, 51773, Opočno



**3 450 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martinková Stanislava**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk o užitné ploše 47 m<sup>2</sup> v cihlovém domě v katastrálním území Opočno pod Orlickými horami. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží a aktuálně je ve výstavbě s plánovaným dokončením do půl roku.

Nemovitost je situována v klidné části obce s příjemnou dostupností do centra i k občanské vybavenosti. Dispozice nabízí pohodlné bydlení jak pro jednotlivce či pár, tak i zajímavou investiční příležitost.

V domě budou vybudovány dvě samostatné bytové jednotky a je možné zakoupit nejen tento byt, ale případně i druhou bytovou jednotku ve stejném podlaží.

Pro více informací nebo rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře.