

## Pronájem nového bytu 1+kk, 27 m<sup>2</sup> - Brno, Královo Pole

Palackého třída, 61200, Brno-Medlánky, Brno

**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

**Zuzana Žáčková****Tel.:** 800 800 099, 533 339  
111**GSM:** +420 724 601 319**E-mail:**[zuzana.zackova@realspektrum.cz](mailto:zuzana.zackova@realspektrum.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 27 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu tento nový byt o dispozici 1+kk. Byt se nachází v podkroví trojpodlažního domu na Palackého třídě. Velkou výhodou je lokalita - vše potřebné v docházkové vzdálenosti. Zastávka tramvaje kousek od domu.

Byt bude k dispozici od 1.7.2026.

K výši nájmu se připočítává 3.000,- Kč na veškeré služby spojené s užíváním bytu včetně internetu. Další bezesporu velkou výhodou je to, že cena nájmu včetně služeb 17.000,- Kč je konečná a nemusíte se tak bát případných nedoplatků za energie.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Provize RK činí 17.000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailu.