

Nájem bytu 2+1, OV, 55 m², ul. K. Čapka, Jirkov

Karla Čapka, 43111, Jirkov

**12 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Gabriela Růžičková**Tel.:** +420 739551233**GSM:** +420 739551233**E-mail:**gruzickova.mapa@gmail.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+1 s balkonem, který se nachází v 4. patře cihlového domu v Jirkově, ulice K. Čapka.

Byt prošel rekonstrukcí, jejíž součástí byly nové rozvody elektriny v mědi, zděné bytové jádro a nová kuchyňská linka. Díky rekonstrukci je byt připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. K bytu náleží také sklepní kóje.

Nájemné činí 12 000 Kč/měsíčně pro jednu osobu + každá další osoba 800,- na zálohy. Elektriku a plyn nájemník přepisuje na sebe.

Před podpisem nájemní smlouvy se skládá jedno měsíční celkové nájemné 12 000 Kč, kauce ve výši 15 000 Kč a rezervace.

Dům je udržovaný, okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost. Jedná se o slušný a čistý vchod.

Pro více informací, neváhejte kontaktovat realitního makléře.