



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135545

Prodej bytu 2+1 v Příbyslavi, ul. Lesnická

Lesnická, Příbyslav



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Dvořák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	14 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, Příbyslav - klidná lokalita, parkování, zahrada

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v oblíbené a klidné části města Příbyslav, ulice Lesnická. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží menšího bytového domu se třemi podlažími.

Celková plocha dle katastru nemovitostí činí 59,70 m², z toho samotný byt má 57,77 m². K bytu náleží lodžie o velikosti

4,12 m² a velký samostatný sklep o výměře 14,25 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí prodeje je také parkovací místo a podíl na zahradě, ideální pro relaxaci či drobné zahradničení.

Byt je světlý a disponuje dvěma prostornými pokoji. Nachází se zde původní bytové jádro, což nabízí skvělou příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. V bytě již byly realizovány některé novější prvky.

Lokalita je velmi klidná a příjemná pro bydlení. Město Příbyslav nabízí dobrou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a služeb, a také dostatek pracovních příležitostí v okolí.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.