

## Byt 3+1+B, ul. V domkách, Duchcov

V Domkách, 41901, Duchcov



**3 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Radek Molík**

**Tel.:** +420 777090011

**GSM:** +420 777090011

**E-mail:**

[tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 s balkonem o celkové výměře 69 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví.

Jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí s výtahem. K bytu náleží komora na chodbě a sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. V rámci úprav byly realizovány kompletně nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, nové štuky, snížené stropy, podlahové krytiny, interiérové dveře a kuchyně. Koupelna prošla částečnou rekonstrukcí. Celý prostor působí velmi příjemně, světle a útulně.

Jednotka se nachází výborné a žádané lokalitě.

Samozřejmostí je výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti v blízkosti.

V okolí se nachází obchody, školy, školky, lékaři i zastávky MHD.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.