

Velkoryse řešený byt 2+kk v blízkosti Staroměstského náměstí

Maiselova, 11000, Praha 1, Praha

**42 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 2 000 Kč/osoba
+ energie

Vyřizuje

Anhelina Mykulín**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 595 128**E-mail:**anelina.mykulin@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný, světlý byt s dispozicí 2+kk, situovaný ve 4. nadzemním podlaží reprezentativního secesního činžovního domu s výtahem přímo do patra, v prestižní lokalitě Josefov – jen pár kroků od Pařížské ulice.

Byt i celý dům prošly kompletní a velmi citlivou rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických prvků, jako jsou kazetové dveře, štukové stropy, špaletová okna, dřevěné parkety a vysoké stropy. Byt se pronajímá nezařízený.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou se spotřebiči značky Siemens, světlou neprůchozí ložnicí s en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, toaleta) a toaletu pro hosty. Výhodou je praktická prostorná šatna se vstupem z haly.

Poplatky za služby činí 2 000 Kč / osoba / měsíc. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.