

## Pronájem obchod a služby, 122 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Tlapákova

Tlapákova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 22 000 Kč

za měsíc

bez DPH, bez služeb a energií, provize RK je 26620,-Kč včetně DPH



Vyřizuje

**Derevjanik Pavel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	122 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory o rozloze cca 122 m<sup>2</sup> na velmi zajímavém a dobře dostupném místě v Ostravě na ul. Tlapáková. Prostory jsou umístěny na sídlšti v přízemí při vstupu na zahrádku gastro provozovny Školka hned vedle kosmetiky a kadeřnictví. Pohodlný přístup pěšky, snadné parkování v areálu před provozovnou, samostatný bezbariérový vchod a přístup 24/7 umožňuje pestré využití k podnikání. Nabízí se například vybudování zdravotního střediska, sdružených služeb, salónu, prodejny, malé konstrukční i výrobní firmy atd. Doporučujeme osobní návštěvu pro posouzení vhodnosti k Vašemu podnikání. Další informace a termín prohlídky žádejte u makléře.