

Pronájem prostorného bytu o 70 m², ul. Karenova, Praha 5 - Košíře

Karenova, Praha 5, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

+ zúčtovatelné poplatky
3000,-/měsíc, + vratná
kauce ve výši dvou nájmů,
+ provize RK, včetně
právní



Vyřizuje

Havelková Kamila**Tel.:** 702 076 616**GSM:** +420 737 041 852**E-mail:**kamila.havelkova@rsq.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem prostorného bytu 2+KK s pracovním koutem o celkové ploše 70m² a malým balkonem, situovaný v 1. patře (zvýšeného přízemí) činžovního domu ve vilové čtvrti v Praha 5 - Košíře. Dům je v oplocené zahradě se vzrostlou zelení.

V tomto bytě se nachází obývací pokoj s plně vybavenou prostornou kuchyní s varným ostrůvkem, jídelním koutem a přístupem na balkon. Výhled do zeleně je ze všech oken. K obývacímu pokoji, který je vybavený rozkládací sedací soupravou navazuje oddělený prostor pracovny a z předsíně samostatný vstup do zařízené ložnice, koupelna s vířivou vanou, umyvadlem a toaletou, šatna s vestavěnými skříněmi, předsíň s dostatkem funkčního úložného prostoru, komora s pračkou s funkcí sušičky.

Parkování je možné před domem na modré zóně.

Tato lokalita nabízí klidné bydlení v zeleni včetně plné občanské vybavenosti v dobrém dosahu a díky nedaleké autobusové zastávce s velmi dobrým spojením k nákupnímu centru Nový Smíchov a metro B Anděl.

Možnost nastěhování v červenci. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Prohlídky možné v čase společné domluvy se stávajícím nájemníkem na termínu.