

**Prodej RD o dispozici 2x 3+1 rozlohe pozemku 802 m2 Všestary u Říčan , obec Stránčice**

V Jedlovci, 25163, Všestary

**8 099 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Mgr. Alois Chlustina****Tel.:** +420 732510009**GSM:** +420 732510009**E-mail:**[alois.chlustina@molikreality.cz](mailto:alois.chlustina@molikreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	131 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	802 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej RD o dispozici 2x 3+1 s rozlohou pozemku 802 m2 Všestary u Říčan v obci Stránčice. RD má vlastní pitnou vodou, odpad veden do kanalizace, elektřina 220 V/380 V, vytápění rodinného domu je kotlem na tuhá paliva. V obci MHD, vlakové spojení. Zatravněná udržovaná zahrada se skleníkem, udírnou a dílnou na zahradní nářadí. Celý pozemek je oplocen. Velmi tichá a klidná lokalita. Vzdálenost do centra Prahy 25 km. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.