



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00425

Kompletně zrekonstruovaný byt 3+kk s balkonem, Praha 3 Žižkov

Přemyslovská, 13000, Praha 3, Praha



31 500 Kč

za měsíc

+ 570 Kč/os + plyn a elektřina



Vyřizuje

Ivana Luštinová

Tel.: 608 191 315

GSM: 608 191 315

E-mail:

ivana@ivanalustincova.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu krásný byt na rozhraní Žižkova a Vínohrad, u OC Flora. Jedná se o 3++ s balkonem, o ploše 76 m². Na podlahách jsou zrenovované dubové parkety, které podtrhují atmosféru poctivých vinohradských bytů.

Z čtvercové předsíně jsou samostatné vchody do šatny, koupelny, wc a komory. Ložnice s balkonem - do klidné Přemyslovské ulice - má také vchod do koupelny. Prostorná moderní koupelna je s vanou a topným žebříčkem a dvěma umyvadly. Samostatná toaleta se světlíkem.

Prostorná šatna vám zajistí příjemný úložný prostor. Komora je určena pro pračku - najdete tu přípojku - a je zde instalován plynový kotel, který vám ohřeje vodu jak do radiátorů, tak na mytí.

Celý dům ze 30. let minulého století prošel náročnou rekonstrukcí interiéru, kdy byly zachovány stylové prvky.

Byt je v hodný jak pro jednotlivce, pár i rodinu.
Ihned k dispozici.