

## Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, ul. Národní

Národní, 35101, Františkovy Lázně



**10 590 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Gvardová Kateřina**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 30 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+kk v cihlovém domě, který stojí přímo na Národní třídě ve Františkových Lázních. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží, k dispozici je nová rohová kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou, myčka nádobí a lednice s mrazákem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Majitel požaduje nájemné ve výši 10.590,-Kč, paušální platbu za úklid a elektřinu společných prostor ve výši 1.190,-Kč/měsíčně, paušál na topení a ohřev vody ve výši 2.485,-Kč/měsíčně, paušál vodné a stočné ve výši 660,-Kč/osoba, paušál na elektřinu ve výši 1.250,-Kč/ měsíčně, vratnou kauci ve výši 28.000,-Kč + provize RK. Majitel preferuje slušné, pracující občany. Bližší informace Vás poskytne makléř.