

Přenechání zavedené kavárny | Praha 3 - Husitská

Husitská, Praha 3, Praha

**Neuvedeno**

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Petr Kubačka, MBA**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420606131313**E-mail:**petr.kubacka@re-max.cz

Plocha kanceláří:	120 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k přenechání plně funkční a dlouhodobě zavedený podnik, který kombinuje kavárenský provoz s drobným občerstvením. Provozovna se nachází na atraktivní adrese v ulici Husitská, Praha 3, v lokalitě s vysokou koncentrací rezidentů, kancelářů i kolemjdoucích.

Kavárna je přenechávána plně vybavená a připravená k okamžitému provozu, včetně kompletního interiéru, kavárenské technologie, zařízení pro přípravu drobného občerstvení, zázemí pro personál a skladových prostor.

Součástí nabídky je přenechání nájemní smlouvy k obchodnímu prostoru, který je technicky i dispozičně uzpůsoben pro kavárenský provoz a drobné občerstvení. Prostor nabízí příjemnou atmosféru, dostatek denního světla a flexibilitu pro další rozvoj konceptu, případně jeho mírnou úpravu dle představ nového provozovatele.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro podnikatele v oblasti kavárenství, drobného občerstvení, kteří hledají hotový, funkční a dlouhodobě zavedený projekt se stabilní klientelou a okamžitým provozním potenciálem.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám představíme celý koncept i možnosti jeho dalšího rozvoje.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.