

Prodej družstevního bytu 2kk o ploše 39 m² v Teplicích, ulice Pražská

Pražská, 41501, Teplice

**1 960 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vladislav Poživil

Tel.: +420 739351135

GSM: +420 739351135

E-mail: ladpoz@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele bytu nabízíme k prodeji družstevní byt 2kk o celkové výměře 39 m² podlahové plochy, nacházející se ve 4. patře (5.NP) panelového domu s výtahem v Teplicích, v ulici Pražská u křižovatky s ulicí U Hadích lázní. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě se zelení za domem a současně v blízkosti centra města s možností nákupů, služeb a kultury v dochozí vzdálenosti. Dům je po rekonstrukci, zateplení, nová střecha úprava vnitřních prostor výtahu. Možnost parkování před domem i za domem ve slepé ulici. Byt samotný sestává z předsíně, kuchyňského koutu s obývacím pokojem, ložnice, koupelny s vanou a toalety. V kuchyňské lince je sporák se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou. Na podlaze v celém bytě je lino. V bytě jsou radiátory osazeny digitálním měřením tepla a termoregulačními ventily. Koupelna je v původním stavu, celý byt je udržovaný. V bytě jsou plastová okna a náleží k němu sklep a komora na patře. Díky své ceně je byt vhodný k bydlení i na investici. Pokud budete mít zájem o prohlídku nebo doplňující informace volejte makléře 7 dní v týdnu.