

Prodej dům Rodinný, 100m² | Středočeský kraj, Nymburk, Všechlapy, 1, 28802

28802, Všechlapy



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Šindelář

Tel.: 601106601

GSM: +420 733 375 116

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: deální rodinný dům o dispozici 4+kk pro pohodlné rodinné bydlení. V přízemí se nachází obývací pokoj s francouzskými dveřmi a vstupem na terasu, kuchyňský kout, vstupní zádveř a toaleta. V patře jsou tři samostatné pokoje a koupelna.

Vytápění domu je řešeno elektrickým podlahovým topením s elektrokotlem jako zdrojem tepla. Součástí domu je také komín s přípravou na krbová kamna a příprava na tepelné čerpadlo.

Přední část pozemku je oplocena štípanými bloky a moderními ocelovými plotovkami, ostatní strany tvoří drátěné oplocení se sloupky. Dům je dokončen bez kuchyňské linky, což umožňuje novým majitelům realizaci kuchyně dle vlastních představ.

Dům je připojen na elektřinu a vodovodní řad, odpad je aktuálně sveden do jímky s možností změny na ČOV (ČOV není součástí ceny). Předpokládaný termín nastěhování je přibližně za 15 měsíců.