

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7692

## Pronájem bytu 3+1, Třída Edvarda Beneše, Nový Hradec Králové, Kč/měs, 98 m<sup>2</sup>

třída Edvarda Beneše, 50332, Hradec Králové



**20 900 Kč**  
za měsíc

vratná jistota 27353 Kč,  
náklady na bydlení 6453  
Kč, poplatek za podnájem  
27360 Kč

# In

Vyřizuje  
**Miloslava Kačerová**  
**Tel.:** 222703030  
**GSM:** 222703030  
**E-mail:**  
[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Podlaží v domě:** 8

**Celková podlahová plocha:** 98 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Vlastnictví:**

osobní

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám exkluzivní příležitost pronájmu nadstandardně prostorného bytu o dispozici 3+1 s velkorysou rozlohou 98 m<sup>2</sup>, který se nachází v dynamicky se rozvíjející lokalitě Nový Hradec Králové. Tento prosvětlený interiér situovaný v 8. nadzemním podlaží s výtahem nabízí úchvatné výhledy na panorama města, které si nejlépe vychutnáte z vlastní lodžie.

Byt se pronajímá jako částečně vybavený, což poskytuje ideální rovnováhu mezi okamžitým komfortem a možností dotvořit si domov podle vlastního vkusu. Dispozice je promyšlená tak, aby zajistila maximální soukromí i společné rodinné chvíle. K dispozici je také praktický sklep pro uskladnění sezónních věcí. O tepelný komfort se stará spolehlivé ústřední dálkové vytápění.

Lokalita Třídy Edvarda Beneše kombinuje perfektní občanskou vybavenost s výbornou dostupností do centra města i přírody. V bezprostřední blízkosti najdete obchody, restaurace, školy a MHD. Tento domov je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostor, výhledy a pohodlí městského života.

Měsíční nájemné činí 20 900 Kč. Byt bude připraven k nastěhování ihned. Pokud hledáte bydlení, které v sobě spojuje velkorysý prostor a skvělou adresu, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky.