

## Prodej pozemku 1318 m<sup>2</sup> v Milešově -Klenovicích

26256, Milešov

**3 960 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena dle plochy  
pozemku 1318 m<sup>2</sup> ve výši  
3000,- Kč/m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Alborov Oleg****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 318 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi stavební pozemek o rozloze 1 318 m<sup>2</sup> situovaný v žádané rekreační lokalitě v blízkosti Orlické přehrady, v klidné části obce Milešov - Klenovice. Pozemek je ideální volbou pro výstavbu rodinného domu i rekreačního objektu pro odpočinek v přírodě.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako „plocha bydlení“ s možností výstavby rodinného domu. Součástí možností technického řešení je vybudování vlastní studny, bezodtokové jímky nebo vlastní čističky odpadních vod. Velkou předností této nabídky je kombinace soukromí, přírody a blízkosti vodní nádrže Orlík, která nabízí široké možnosti rekreace, vodních sportů i relaxace. Lokalita zároveň zajišťuje dobrou dostupnost okolních měst a základní občanské vybavenosti.

S vyřízením financování prostřednictvím hypotečního úvěru Vám rádi pomůžeme.