

Prodej bytu, B2,3+kk, 81.78 m², Ostrov, ul. Hlavní třída

Hlavní třída, 36301, Ostrov



6 105 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sedlář David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní bytovou jednotku o dispozici 3+kk o celkové podlahové ploše bytu 78.26 m² a celkové užitné ploše 81.78 m² která se nachází v 1. PP nového developerského projektu v lokalitě Pod Saunou ve městě Ostrov. Předpokládané dokončení je plánováno do konce roku 2027. Financování a podmínky: Kupní cena je hrazena postupně dle splátkového kalendáře v závislosti na průběhu výstavby: 20 % při podpisu smlouvy , dále 35 % po zápisu do KN, 35 % po dokončení hrubých vnitřních konstrukcí a izolací a 10% doplatek po kolaudaci. Byt B2 nabízí praktické dispoziční řešení, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem , dvě samostatné ložnice, koupelnu, vstupní chodbu a dostatek úložných prostor. Developerský projekt zahrnuje moderní bytové domy s důrazem na kvalitní materiály. Vytápění je řešeno centrálně. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i okolní přírody a kompletní občanskou vybavenost. Součástí bytu je také sklepní kóje o velikosti 3,52 m².