

## Prodej chaty v Smržově

37901, Smržov

**2 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Líkař Zdeněk****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 70 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 623 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 70 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej samostatné chaty 2+KK (užitná plocha 70 m<sup>2</sup>) na pozemku 623 m<sup>2</sup> v polosamotě, k.ú. Smržov u Lomnice nad Lužnicí. Chata po částečné rekonstrukci, smíšená konstrukce, 1 nadzemní podlaží + podkrovy. Dispozice 2+KK, vlastní studna a nová pergola pro posezení. Sociální zařízení zatím před rekonstrukcí. Stav dobrý, ideální jako rekreační objekt s možností dokončení podle vlastních představ. Klidné, soukromé umístění.