

## Prodej rodinného domu 230 m<sup>2</sup>, Krásná Ves

29425, Krásná Ves



**6 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Blanka Bradáčová**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	910 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	230 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	3770 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečné patrové stavení nacházející se v obci Krásná Ves. Tato nemovitost si zachovala svůj původní charakter a nabízí ideální zázemí pro klidné bydlení, hospodaření či rekreaci.

Dům je smíšené konstrukce přízemí zděné, horní patro částečně roubené. Nemovitost je z části podsklepená, sklepní prostory mají krásné klenby, které podtrhují historický ráz domu.

Dominantou přízemí je prostorná kuchyň, která byla vždy centrem rodinného života. V patře se nacházejí dvě ložnice.

K domu náleží rozlehlý pozemek o velikosti 3 770 m, ideální pro pěstování zeleniny, velmi úrodná půda, chov domácích zvířat nebo realizaci vlastních projektů. Součástí je také jedna prostorná stodola, která poskytuje dostatek úložného prostoru či možnosti dalšího využití.

Dům je napojen na kanalizaci a místní vodovod.

Klidná lokalita  
Historický charakter  
Velký pozemek s širokým využitím  
Vhodné pro bydlení i rekreaci