

Pronájem bytu 2+KK s parkovacím místem

V lukách, Praha 20, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. David Pochyba

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420734829455

E-mail:

david.pochyba@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk (57 m²), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. K bytu náleží balkon o ploše 4 m², sklepní kóje a vyhrazené parkovací stání před domem - vše již v ceně nájmu.

Byt působí velmi příjemným a vzdušným dojmem. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro jídelní i odpočinkovou část. Kuchyňská linka je prakticky řešená a disponuje vestavěnými spotřebiči. Ložnice je samostatná a poskytuje klidné zázemí, zatímco koupelna nabízí sprchový kout s možností zapojení pračky a sušičky. Velkou výhodou bytu je také klimatizace, balkon a prakticky řešená vstupní část s vestavěnými skříněmi.

Byt se pronajímá částečně zařízený.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Minimálně 2 roky.

Nájemné: 21 000 Kč + poplatky cca. 6 400 Kč + elektřina)

Kauce: 42 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

Možný termín stěhování: Ihned

Horní Počernice nabízí kompletní občanskou vybavenost - v okolí se nachází obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i zdravotnické služby. Dopravní spojení zajišťují autobusové linky s návazností na metro B - Černý Most a také vlaková stanice Praha-Horní Počernice. Výhodou je klidnější rezidenční prostředí s dobrou dostupností do centra Prahy i na městský okruh.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Budeme se na vás těšit. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.