



Chata 2+kk v Dlouhé Vsi - ideální místo pro odpočinek i aktivní život na Šumavě

Dlouhá Ves



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcel Jelínek

Tel.: 728 915 479

GSM: +420 728 915 479

E-mail: info@rk-jelinek.cz

Zastavěná plocha: 40 m²

Plocha parcely: 1080 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Užitná plocha: 60 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Doprava: autobus

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zkolaudovaná rekreační chata v Dlouhé Vsi u Sušice nabízí ideální kombinaci dostupnosti, přírody a pohodového zázemí pro víkendové i delší pobyty na Šumavě. Nemovitost stojí na vlastním pozemku o výměře 1 040 m² a díky své poloze nabízí otevřené výhledy do okolní krajiny, na louky a šumavské kopce.

Samotná chata disponuje dispozicí 2+kk o užitné ploše přibližně 60 m². V přízemí se nachází hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelna s WC, předstíň a praktická spížírna. V podkroví je umístěna ložnice. Velkým benefitem je prostorná krytá terasa o velikosti téměř 30 m², která výrazně rozšiřuje obytný prostor a vytváří ideální místo pro ranní kávu, večerní posezení nebo odpočinek po výletech po Šumavě.

Nemovitost byla nově zkolaudována jako stavba pro rodinnou rekreaci a je připravena k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic.

Velkou výhodou je také poloha pro aktivní odpočinek. Nedaleko nemovitosti vede cyklostezka a celá oblast nabízí rychlý přístup na centrální Šumavu, což z této chaty dělá ideální výchozí místo pro cyklistiku, turistiku, houbaření, rybaření i zimní výlety. Ať už hledáte vlastní rekreační zázemí nebo místo pro krátkodobé pronájmy, právě lokalita je zde jedním z nejsilnějších argumentů.“