

## Pronájem byt 2+kk, 54<sup>m</sup>

Křivoklátská, Praha 18, Praha



**22 000 Kč**  
za měsíc

+ 6.000,- Kč poplatky +  
el.energie + kauce +  
provize



Vyřizuje

**Irena Nováková**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o rozloze 53,5 m<sup>2</sup> s prostorným balkónem 7,7 m<sup>2</sup> a garážovým stáním, který se nachází ve třetím patře Rezidence Křivoklátská. Nabízí příjemnou dispozici: obývací pokoj s kuchyňským koutem a přístupem na balkón, samostatnou ložnici a koupelnu s vanou, společnou s toaletou. V prostorné předsíni je praktická vestavěná skříň. Byt je orientován na sever a východ, okna jsou plastová, na podlahách je plovoucí podlaha. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Budova má bezbariérový přístup. Byt se pronajímá bez zvířat. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, pouhých 5 minut autobusem na zastávku metra „C“ Letňany. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117807.