

## Prodej, byty/3+1, 69 m<sup>2</sup>, Radniční 543, 46841 Tanvald, Jablonec nad Nisou [ID 84804]

Radniční, Tanvald



**3 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej světlého bytu 3+1 s balkonem v klidné části Tanvaldu

Hledáte byt, kde budete mít klid, dostatek prostoru a vše potřebné doslova na dosah ruky? Pak pro Vás máme ideální nabídku.

Nabízíme ke koupi bytovou jednotku 3+1 o výměře 62 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, která se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu.

- praktická a oblíbená dispozice 3+1
- balkon, ideální na ranní kávu nebo relax po práci
- sklep jako praktický úložný prostor
- koupelna a toaleta zvlášť - komfort pro každodenní život
- světlé místnosti a příjemná atmosféra
- byt se nachází v klidné části města, mimo hlavní ruch

Bytový dům je pravidelně udržovaný a působí velmi příjemným dojmem. Okolí nabízí dostatek zeleně a klid, který

oceníte po náročném dni. Zároveň máte vše potřebné na dosah - školu, školku, obchody, lékaře, poštu i zastávky MHD. Milovníci přírody ocení blízkost Jizerských hor, ideálních pro procházky, sport i víkendový odpočinek.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Neváhejte nás kontaktovat - rádi Vám byt osobně představíme a poskytneme další informace. Tento byt má potenciál stát se Vaším novým domovem.