

Prodej rodinného domu, 236 m², Přerov nad Labem

28916, Přerov nad Labem



14 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marešová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	236 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný nadstandardně provedený rodinný dům v obci Přerov nad Labem, pouhých 15 minut východně od Prahy.

Cihlový dům o dispozici 6+kk byl zkolaudován v roce 2003 a nabízí užitnou plochu 236 m² plus dvojgaráž.

Nachází se na udržovaném pozemku o výměře 1138 m².

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a poskytuje komfortní bydlení i pro početnější rodinu. Vytápění zajišťuje plynový kotel, v přízemí a koupelně v patře je podlahové topení, v ostatních místnostech radiátory. V obývacím pokoji nechybí krb, který dodává interiéru příjemnou atmosféru.

Okrasná zahrada je pečlivě udržovaná a nabízí také bazén pro letní relaxaci. Samozřejmostí je zabezpečovací a kamerový systém.

V obci je velmi dobrá občanská vybavenost - mateřská i základní škola, obchody, restaurace, hřiště i známý skanzen. Tuto nemovitost doporučujeme k prohlídce všem, kdo hledají kvalitní rodinné bydlení s výbornou dostupností do Prahy. PENB bude doplněn.