

## Prodej byt 3 + 1, 65 m<sup>2</sup> | Jihočeský kraj, Písek, Milevsko, B. Němcové 866, 39901

B. Němcové, 39901, Milevsko



**3 899 900 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hana Hoffmannová**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 603 113 758

**E-mail:**

[poptavka@fpreality.cz](mailto:poptavka@fpreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Podlaží v domě:</b>	9	<b>Počet podlaží v domě:</b>	9
<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný byt 3+1 v Milevsku - skvělá lokalita a pohodlné bydlení pro rodinu

Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností? Tento byt o dispozici 3+1 a výměře 65 m<sup>2</sup> (dle prohlášení vlastníka) na ulici Boženy Němcové v Milevsku nabízí ideální kombinaci prostoru, praktičnosti a pohodlí pro rodinný život i vlastní bydlení.

Milevsko - klidné jihočeské město s veškerou občanskou vybaveností

Milevsko je oblíbené jihočeské město s historickou atmosférou, kompletní infrastrukturou a příjemným okolím. Nabízí školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i dostatek zeleně pro každodenní život.

Skvělá dostupnost:

- Písek - cca 25 minut jízdy
- Tábor - cca 35 minut jízdy
- České Budějovice - cca 1 hodina jízdy
- Autobusové i vlakové spojení v dosahu

#### Hlavní benefity bytu:

- Dispozice 3+1 - praktické rozložení místností pro rodinu i pár
- Podlahová plocha 63 m<sup>2</sup>
- Součástí bytu je sklepní prostor
- Byt se nachází ve 9. nadzemním podlaží
- Byt prošel v minulosti některými úpravami a renovačními pracemi
- Klidná lokalita s dostatkem zeleně
- Dobré možnosti parkování v okolí domu

#### Občanská vybavenost:

- Školy a školky v blízkosti
- Obchody, služby a restaurace v docházkové vzdálenosti
- Sportovní areály, dětská hřiště a volnočasové možnosti
- Příroda a cyklotrasy v okolí města

Tento byt představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

V případě, že v tomto inzerátu nenajdete virtuální prohlídku, neváhejte mě kontaktovat pro její zaslání.