

Pronájem bytu 3+1, Pionýrská, Nová Ulice, 19900 Kč/měs, 65 m²

Pionýrská, 77900, Olomouc

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 700 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c
z](mailto:podpora@idealninajemce.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 12**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 65 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

Elektřina:

Topení:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu prosluněný a prostorný byt o dispozici 3+1, situovaný v žádané lokalitě Olomouc - Nová Ulice, konkrétně na adrese Pionýrská. Tento byt se nachází v 7. patře udržovaného panelového domu s celkem 12 podlažími a dvěma výtahy, což zaručuje nejen dostatek klidu, ale i úchvatný výhled na okolní panorama města.

Interiér o celkové ploše 65 m² nabízí praktické dispoziční řešení, které zajišťuje komfort pro rodinu i páry hledající prostor pro domácí pracovnu nebo dětský pokoj. Byt je pronajímán jako nevybavený, což vám dává jedinečnou příležitost zařídit si svůj nový domov přesně podle vlastního stylu a vkusu. Interiér prošel velice zdařilou rekonstrukcí, místnosti jsou světlé a vzdušné. Hned při vstupu do bytu jsou vestavné skříně jako velký bonus co se týká úložného prostoru. Neprůchozí obývací pokoj s balkonem, který zajišťuje soukromí pro společné setkávání s přáteli či rodinou. Kuchyň spolu s jídelním koutem je plně vybavená spotřebiči (vestavná lednice, mikrovlnná trouba, myčka, trouba, varná deska).

K největším přednostem bytu patří prostorný balkón, ideální pro ranní kávu nebo večerní relaxaci při západu slunce. O tepelný komfort se stará ústřední dálkové vytápění.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru pro vaše sezónní věci či sportovní vybavení.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Lokalita Nová Ulice patří mezi nejvyhledávanější části Olomouce díky perfektní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, parky i zastávky MHD. Parkování je možné v bezprostřední blízkosti domu.

Měsíční nájemné činí 20 500 Kč. Pokud hledáte harmonické bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra, je tento byt určen právě vám. Budu se na vás těšit na prohlídce!