



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 0771

## Prodej zděné chaty v obci Měšice

Tábor



**2 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Monika Kubešová**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** +420 722 664 456

**E-mail:**

[mkubesova@visionreality.cz](mailto:mkubesova@visionreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	422 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme udržovanou chatu se zahradou v zahrádkářské osadě Jitřenka v části města Tábor - Měšice.

Chata o výměře 18m<sup>2</sup> stojí na vlastním pozemku o celkové ploše 422 m<sup>2</sup>. Objekt je z části zděný s dřevěnou přístavbou. Chata je částečně podsklepená a nabízí příjemné zastřešené posezení ideální pro letní večery. Objekt je napojen na obecní vodovod a elektřinu. Zahrada je velice udržovaná a nabízí další prostor k vybudování dalších obytných prostorů nebo lze využívat jako zahradní domek. V blízkosti se nachází sociální zařízení se společnými toaletami.

Výhody lokality - osada Jitřenka, Tábor - Měšice:

- klidná a uzavřená zahrádkářská osada s důrazem na soukromí
- bezpečné prostředí - oplocený areál, minimální provoz
- ideální místo pro odpočinek, víkendové pobyty i zahradničení
- velmi dobrá dostupnost do centra Tábor - pár minut autem
- dostupnost i MHD - pohodlné spojení bez nutnosti auta
- v blízkosti kompletní občanská vybavenost (obchody, služby, restaurace)
- příroda na dosah - ideální pro procházky, relax i aktivní odpočinek
- komunitní prostředí zahrádkářské kolonie - přátelská atmosféra
- možnost sezónního i dlouhodobějšího využití
- vhodné i jako dostupná alternativa k rekreační nemovitosti mimo město
- výborná kombinace klidu a městského komfortu

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.