

## Pronájem bytové jednotky 2+kk v Plzni, část Slovany

Květná, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**16 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby činí  
3500,- Kč, elektřina bude  
převedená na nájemce



Vyřizuje

**Patrik Repický**

**Tel.:** +420 775 545 499

**GSM:** +420 775 545 499

**E-mail:**

[patrik.repicky@vasdomovnik.cz](mailto:patrik.repicky@vasdomovnik.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme pronájem krásného bytu o dispozici 2+kk v Plzni, část Slovany - ul. Květná.

Bytová jednotka o velikosti 55 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NO cihlového domu s výtahem a skládá se z předsině, pokoje včetně kuchyňské linky s přístupem na balkon, samostatného pokoje, koupelny, toalety a k bytu náleží i sklepní kóje situována v suterénu bytového domu a venkovní parkovací stání přímo před vchodem do budovy. Nemovitost se pronajímá jako částečně zařízená a její součástí je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (kombinovaná chladnička, vestavěná trouba + varná deska a digestoř, MW trouba, myčka nádobí), dále jídelní set, manželská postel s rošty, vestavěné šatní skříně s velkým úložným prostorem, komody + stolek. V ceně nájmu je zahrnutý i internet, který je zaveden v bytové jednotce. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami.

Předností je skvělá lokalita nedaleko parku Homolka s veškerou občanskou vybaveností i dostupností MHD (zastávka kousek od bytového domu) - v docházkové vzdálenosti dětské i sportovní hřiště, obchod. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 20 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 01.06.2026. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.