

## Prodej chalupy 110 m<sup>2</sup>, Červené Pečky

28002, Červené Pečky



**7 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lubomír Fleisig**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	210 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1978 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji venkovský rodinný dům v Opatovicích s garáží se zastavěnou plochou 210 m<sup>2</sup> v obci Opatovice u Červených Peček se zahradou. Dům se sedlovou střechou z pálených tašek je z cihlového a smíšeného zdiva. Součástí nemovitosti je i veliký travnatý dvůr s vjezdem z obecní komunikace a hospodářské stavení se stodolou (249 m<sup>2</sup>). Zahrada je o výměře 1227 m<sup>2</sup>. Zdrojem vody je studna a v ulici je možné se připojit na obecní vodovod. Odpad je do septiku. TUV je zajištěna rl. boilerem. Vytápění krbovými kamny a AKU el. topidly.

V případě zájmu o prohlídku mne kontaktujte. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.