

Prodej bytu 1+kk 32 m²

V okruží, 13000, Praha 3, Praha



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný podkrovní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32 m² nacházející se v cihlové budově ve velmi dobrém stavu. Díky částečné vybavenosti je byt připraven k okamžitému pronájmu či nastěhování.

Lokalita je oblíbená část Prahy 3 - Žižkov, v okolí ulice Spojovací, která v posledních letech prochází výrazným rozvojem a nabízí skvělou kombinaci městského života, zeleně a výborné dopravní dostupnosti.

Byt je dispozičně řešen jako obytná místnost s kuchyňským koutem, koupelna s WC a předsíň s úložnými prostory.

Kuchyň je vybavena sporákem, myčkou, ledničkou a mrazákem. V koupelně je pračka.

Vytápění je etážové s vlastním novým plynovým kotlem.

V bytě je rozvedena slaboproudá síť. Dům je připojen na kabelovou TV a O2 internet.

Zastávka autobusů je 50m od domu, zastávka tramvají cca 300m.

V bezprostřední blízkosti je také Kaufland, Albert a park Třešňovka.

Dům nemá energetický štítek, ale celá podkrovní vestavba je zateplená.

K bytu je možnost dokoupení vlastního venkovního parkovacího stání za elektrickou branou za zvýhodněnou cenu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.