

Apartmány s výhledem na moře v La Mata, Torrevieja

Calle Celindo, Comunidad Valenciana



16 120 000 Kč
za nemovitost

Kupní cena bez právních služeb.



Vyřizuje

Drahoslava Bosáková

GSM: +420721266702

E-mail:

drahoslava.bosakova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	154 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	15 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte jedinečné bydlení v rezidenčním komplexu La Manguilla Sea Views, situovaném jen pár kroků od pláže v oblíbené lokalitě La Mata na pobřeží Costa Blanca. Tento moderní projekt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak jako výhodná investiční příležitost v jedné z nejatraktivnějších oblastí Středomoří.

Komplex je zasazen do přírodního prostředí a nabízí nádherné výhledy na moře, velkorysé venkovní prostory a atmosféru typickou pro středomořský životní styl. Díky jednomu z nejpříjemnějších klimát v Evropě si zde můžete užívat slunce a pobyt venku po celý rok.

La Manguilla Sea Views zaujme elegantní moderní architekturou, prostornými dispozicemi, dostatkem přirozeného světla a kvalitními materiály i povrchovými úpravami. Projekt je navíc realizován podle prestižního standardu

Passivhaus, který zajišťuje energetickou úspornost, vysoký komfort bydlení a ekologicky šetrný provoz.

Apartmán v horním patře nabízí úchvatný výhled na moře z prostorné terasy a soukromého solária. Interiér je navržen s důrazem na flexibilitu a pohodlí moderního životního stylu.

Charakteristika apartmánu - horní patro

2 ložnice

2 koupelny

prostorný obývací pokoj s otevřenou americkou kuchyní

terasa 15 m²

soukromé solárium 62 m² s panoramatickým výhledem na moře

zastavěná plocha 154 m²

užitná plocha 77 m²

společný bazén

parkovací stání

rok dokončení: 2026

K dispozici je také apartmán v přízemí se stejnou dispozicí, který nabízí:

terasu 16 m²

soukromou předzahrádku 57 m²

možnost vybudování soukromého bazénu

cena od 550 000 EUR

Tento apartmán představuje ideální kombinaci moderní architektury, komfortu, soukromí a atraktivní lokality u moře. Skvělá volba pro vlastní rekreaci i investici s vysokým potenciálem pronájmu.

Při koupi apartmánu ve Španělsku se o vás osobně postarám já nebo kolega hovořící českým jazykem. Celým procesem koupě vás provedeme od prvního výběru nemovitosti až po samotné předání klíčů. Veškeré právní záležitosti mohou probíhat s česky mluvícím právníkem, díky čemuž budete mít maximální komfort, jistotu a bezpečí při koupi nemovitosti ve Španělsku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.