

2+KK, 60m², Klíčany

Na Cihelně, 25069, Klíčany

**3 550 000 Kč**
za nemovitost

Cena nyní 3.550.000,-Kč + nesplacená anuita ve výši 3.200.000,-Kč. Měsíční splátka činí 22.382,-Kč. Po doplacení anuity lze byt převést do osobního vlastnictví.



Vyřizuje

David Jelínek**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zařízený byt 2+KK o podlahové ploše 60 m². Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (posledním) zděné novostavby kolaudované v r. 2019.

Byt se skládá ze vstupní chodby, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice a koupelny s vanou a WC.

K bytu náleží 1 venkovní parkovací stání, přímo vyhrazené pro tento byt.

K vybavení bytu náleží bezpečnostní vstupní dveře, kuchyňská linka se spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická pečící trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, volně stojící lednice s mrazákem a drobné spotřebiče), sedací souprava, psací stůl, několik šatních skříní poskytující dostatek úložného prostoru, manželská postel s rošty a matracemi, noční stolky, koupelnový a další kusový nábytek. Na podlahách jsou položeny plovoucí podlahy a dlažba. Plastová a střešní okna jsou opatřena sítěmi proti hmyzu a žaluziemi a jsou orientovaná na jihozápad a severovýchod. V případě nezájmu o movité vybavení bude byt vyklizen a předán prázdný.

Vytápění a ohřev teplé vody je z ústředního zdroje - plynové kotelny pro dům.

V domě je k dispozici i společná kočárkárna.

Dům je situovaný na kraji obce Klíčany, nejbližší autobusová zastávka je vzdálena ca 5min chůze a z ní se dostanete za 15 minut na stanici metra Kobylisy. Cesta autem do centra města Vám zabere ca 30 minut.

Zajistíme Vám výhodné financování kupní ceny hypotečním úvěrem nebo také formou nájmu v našem družstevním bydlení.

Pro více informací či pro sjednání prohlídky volejte naše call centrum.