

## Pronájem slunného bytu 2+kk, 44 m2 novostavba, Praha 9 pěkné místo

Nademlejská, 19800, Praha 9, Praha



**18 000 Kč**

za měsíc

+ nízké měsíční poplatky  
2800,- + nízká elektřina na  
nájemce. Kauce 21 tisíc



Vyřizuje

**Bc. Petr Komárek**

**Tel.:** +420 608806044

**GSM:** +420 608806044

**E-mail:**

[petr.komarek@qara.cz](mailto:petr.komarek@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Úsporná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme dlouhodobý pronájem nezařízeného bytu 2+kk, 44 m2 v 4. nadzemním podlaží novostavby na Praze 9 - Hloubětín, ulice Nademlejská. V bytě se nalézá obývací pokoj, ložnice s výhledem do zeleně, kuchyňský kout, koupelna se sprchovým koutem s toaletou, dále předsín s vestavěnými skříněmi s úložným prostorem. Nízké měsíční poplatky. Nedaleko metro B - Hloubětín. Téměř u domu zastávka tramvají č. 8, 25, 92. V místě veškerá občanská vybavenost. Bezproblémové parkování před domem. Volné ihned. Zájemcům mohou poslat video bytu přes Whatsapp na vyžádání.