

## Prodej bytu 3+kk/B, 61 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10 - Strašnice, ul. Černokostelecká

Černokostelecká, Praha 10, Praha



**8 999 000 Kč**  
za nemovitost

Plánovaná kompletní revitalizace fasády a balkonů.



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej byt 3+kk, osobní vlastnictví, s balkónem a sklepem o celkové velikosti 61 m<sup>2</sup>, lokalita Praha 10 - Strašnice, ul. Černokostelecká. Dispozici bytu tvoří prostorná vstupní síň, obývací pokoj s kuchyňským koutem (vestavěné spotřebiče), koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a dva neprůchozí pokoje, z nichž jeden má vstup na balkon.

Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu s plánovanou kompletní revitalizací fasády a balkonů.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.