

## Pronájem bytu 2+1/B, 100 m<sup>2</sup>, Praha 1 - Staré Město, ul. Klimentská.

Klimentská, 11000, Praha 1, Praha



**32 000 Kč**

za měsíc

+ 4000,- Kč poplatky +  
elektrina



Vyřizuje

**Ing. Jaroslav Šesták**

**Tel.:** +420 605 172 214

**GSM:** +420 605 172 214

**E-mail:**

[sestak@soccer-reality.cz](mailto:sestak@soccer-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	Kuchyňská linka, lednice, pračka, komora, balkon, koupelna se sprchovým koutem a WC	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu s balkonem v centru Prahy. Byt nabízí dispozici 2+1 se dvěma neprůchozími pokoji a výměru 100 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v Klimentské ulici na Starém Městě.

Dispozice bytu nabízí prostor pro bydlení, práci i spolubydlení. Využití je možné také jako kancelář nebo ateliér. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Uspořádání místností zajišťuje pohodlné fungování a soukromí. V okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny a služby. Dopravní dostupnost MHD je v docházkové vzdálenosti. Prohlídky a rezervace jsou možné po předchozí domluvě.  
Byt je k dispozici od 1. 6. 2026.