

## Prodej bytu 2+kk 55 m<sup>2</sup>

Zlochova, 14300, Praha 12, Praha



**10 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7
<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** „Místo, které má klid, prostor a pocit skutečného domova.“

Elegantní byt 2+kk s lodžii, garážovým stáním a skvělou atmosférou | Praha 4 - Modřany

Jsou byty, které splní základní požadavky.

A pak jsou byty, ve kterých se od první chvíle cítíte dobře.

Právě takový je tento prostorný byt 2+kk o velikosti 55 m<sup>2</sup> v klidné ulici Zlochova v oblíbených Modřanech. Nabízí harmonii prostoru a pohodlí, které dnes hledá téměř každý — a jen málokde ho skutečně najde.

Byt nabízí:

- promyšlenou dispozici 2+kk
- podlahovou plochu 55 m<sup>2</sup>
- krytý balkon přístupný z dvou místností
- prostorný sklep
- garážové stání
- klidnou lokalitu plnou zeleně
- výbornou dostupnost i kompletní občanskou vybavenost
- Interiér působí vzdušně a příjemně, dispozice je praktická a promyšlená pro pohodlné každodenní bydlení.

Modřany jsou místem, kde se příjemně žije. Kombinují blízkost přírody, dostatek prostoru i rychlé spojení do centra Prahy. V okolí najdete cyklostezku podél Vltavy, parky, sportovní vyžití i vše potřebné pro pohodlný život.

Tento byt je ideální pro ty, kteří nehledají jen adresu, ale opravdové místo pro život.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, ráda vám byt ukážu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.