

Pronájem bytu 3+kk, K zahrádkám, Stodůlky, 24900 Kč/měs, 73 m²

K zahrádkám, 15500, Praha 13, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6 591 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabížíme světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk s lodžii v klidné části Prahy 13 - Stodůlky, v ulici K zahrádkám. Byt o celkové výměře 73 m² se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu bez výtahu.

Jedním z největších benefitů bytu je jeho okolí. Jen pár kroků od domu se nachází Centrální park Stodůlky s množstvím zeleně, stezek i míst na odpočinek a zasklená lodžie nabízí nečekaně příjemný výhled na Stodůlecký rybník, což je v Praze u podobných bytů výjimečné.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňský kout disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je vybavena jídelním stolem se židlemi, konferenčním stolem a úložnými skřínkami. Součástí bytu jsou také vestavěné skříně v obou pokojích i v předsíni, praktická komora a klimatizace umístěná v obývacím pokoji, která výrazně zpříjemní letní měsíce.

V koupelně je vana, umyvadlo, koupelnová skříňka a pračka. Toaleta je oddělena samostatně. K bytu náleží sklepní kóje a obyvatelé domu mohou využívat také kočárkárnu.

Lokalita nabízí pohodlné spojení do centra i každodenní komfort bez nutnosti dlouhého dojíždění. V docházkové vzdálenosti se nachází metro B - Luka i Lužiny, nedaleko domu je autobusová zastávka Nová kolonie. V okolí najdete například obchodní centrum Luka Living, kavárny, restaurace, lékárnu, knihovnu, školy i sportovní možnosti.

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.